

El calentamiento global

Un buen clima de trabajo

La empresa de servicios Lavola se dota de una sede concebida para ahorrar energía y prevenir el calentamiento



Trabajar respetando el entorno

Pere Pous,
director general
de Lavola



- 1- Instalación solar fotovoltaica. Aporta el 10% de la electricidad que consume el edificio
- 2- Captadores solares térmicos para producir agua caliente sanitaria
- 3- Cubierta vegetal con tierra agrícola
- 4- Intercambiador de calor que (en invierno) aprovecha el calor del aire que debe evacuarse para precalentar el aire frío y limpio procedente del exterior
- 5- Aprovechamiento del agua de lluvia -almacenada en un depósito subterráneo- para la descarga del váter
- 6- Fachada con aislantes naturales (lana de roca) y cámara interna ventilada para no transmitir la temperatura del exterior
- 7- El aire que se calienta en el invernadero se aprovecha como sistema de renovación del aire del edificio en invierno. (En verano, basta con abrir las ventanas)

A Renovación del aire higiénico en función de la calidad

B Maderas certificadas con sello ecológico (FSC)

C Iluminación de alta eficiencia

D Pinturas ecológicas de base acuosa

ADEMÁS:
Control centralizado de las instalaciones eléctricas y la climatización.
Sanitarios y grifos de bajo consumo.
Ascensor de bajo consumo.



ANTONIO CERRILLO
Manlleu

La empresa Lavola ha construido en Manlleu el edificio de oficinas que ha sido considerado el más respetuoso con el medio ambiente en Catalunya. Sus promotores han pretendido que fuera sobre todo una construcción eficiente desde el punto de vista energético y que sirviera para evitar el derroche de recursos naturales. No querían inventos, sino compatibilizar las soluciones que aportan la arquitectura y la ingeniería

para ahorrar energía, reducir las emisiones de gases invernadero y contribuir a mitigar el calentamiento global. El resultado es un edificio que consume un 60% menos de energía que otro convencional.

“El criterio era echar mano de todos los elementos que ya están en el mercado, siempre que fuera posible técnica y económicamente”, dice Pere Pous, director general de Lavola. La empresa, creada en 1981, elabora proyectos y presta servicios de asistencia técnica en materia de medio ambiente, y quería por eso ser la primera en dar ejemplo.

El edificio se ha convertido en un catálogo de aplicaciones prácticas para sacar todo el provecho a los recursos naturales y mejorar el confort laboral. Y el listado es muy extenso: en la fachada sur se ha construido un invernadero, que en invierno calienta el aire que sirve para ventilar las oficinas. Las paredes se han hecho con piezas prefabricadas de gran poder aislante a base de capas de hor-

migón y lana de roca natural con una cámara de aire ventilada exterior. En la azotea se han colocado dos placas solares fotovoltaicas que producen el equivalente al 10% de la electricidad consumida, así como captadores solares térmicos para producir agua caliente sanitaria. Asimismo, complementa el repertorio el sistema integrado de climatización, iluminación de alta eficiencia, ascensor de bajo consumo, pinturas de base acuosa o las maderas con certificación ecológica.

Y, de la misma manera, en el subsuelo se ha construido un depósito para el agua de lluvia, que se emplea en los inodoros y también para regar la cubierta vegetal. Es éste otro ejemplo más de adaptación a unos tiempos en que se anuncia un cambio climático, “pues lloverá pocas veces pero caerá más agua en poco rato”. Y se resentirán las reservas de agua, recuerda Bet Font, directora del área comercial e innovación de Lavola. En un edificio de oficinas convencional se con-

sumen entre 30 y 70 litros por persona y día, mientras que aquí el gasto es de 11 litros por cabeza.

También se ha prestado atención a la descontaminación del aire interior para evitar el síndrome del edificio enfermo y extraer el aire enrarecido. Sin embargo, “gastamos energía para renovar el aire sólo en la medida en que es realmente necesario”, dice Pous. En el caso de la calefacción, la solución elegida ha sido usar como fuente de calor el gas natural, que calienta un circuito de agua (por tierra radiante). No hubo mejor opción porque no se puede calentar toda el agua de calefacción con captadores solares, pues en la comarca de Osona no siempre hay suficiente radiación, y abundan las nieblas.

El coste de la inversión ha sido de 1,3 millones de euros; y como se han construido 1.300 m², eso significa un promedio de 1.000 euros por m². “Hemos creado un edificio austero y funcional. Por ejemplo, hemos preferido tener un intercambiador de calor, para que cuando se renueve el aire de ventilación en invierno no se pierda ese calor, que gastarlo en lujos”, dice Bet Font.

Toda la obra ha supuesto introducir cambios de concepto en la construcción: los albañiles desconocían los techos prefabricados, aunque permiten una obra más limpia y segura; los carpinteros han empezado a oír hablar de maderas certificadas, y los pintores tuvieron que cambiar de productos. La empresa ha querido ser coherente con el compromiso social que predica: “La mayor parte de la inversión ha ido a la localidad: a bolsillos de Manlleu”, dice Pere Pous.●

Las entregas

1. La planta solar fotovoltaica más productiva del mundo en Milagro (Navarra)
2. El tejado solar más antiguo para producir agua caliente en Barcelona
3. Una flota de coches que se mueve con el biogás de un vertedero
4. Inversión en fuentes de energía renovables por iniciativa popular
5. EL EDIFICIO DE OFICINAS MÁS ECOLÓGICO DE CATALUNYA
6. Cómo es la planta solar más moderna de España

SALUD

Una combinación de fármacos hace más barata y fácil la terapia contra la malaria

BARCELONA. (Redacción.) – La organización médica humanitaria Médicos sin Fronteras y Sanofi Aventis anunciaron ayer el lanzamiento de una nueva combinación contra la malaria consistente en dos

fármacos, artesunato y amodiaquina, en una sola tableta y comercializada con el nombre de Artesunate-Amodiaquine Winthrop (ASAQ). Este tratamiento es el resultado de la investigación de la Iniciativa sin

ánimo de lucro sobre Medicamentos para Enfermedades Olvidadas y Sanofi Aventis, quienes destacaron que es “más barato y de fácil administración” que los anteriores. Además, recordaron que la Organiza-

ción Mundial de la Salud (OMS) recomienda las combinaciones basadas en artemisina para tratar la malaria. Sin embargo, la disponibilidad de este tratamiento vital continúa siendo “muy pobre”, con sólo 80 millones de tratamientos proporcionados en todo el mundo en el 2006, a pesar de que el número de casos de malaria anuales asciende a 400-500 millones.

La ventaja de este novedoso fármaco es que es de fácil administración (1 o 2 tabletas al día durante tres días), más barato (menos de un

dólar en el caso de adultos y 0,50 céntimos para menores de cinco años) y está libre de patentes, lo que permite que otras compañías puedan producirlo a más bajo precio. De todas formas, los precios tendrán que reducirse “aún más” para que el tratamiento llegue a todos los lugares donde se necesita.

La malaria es la principal causa de mortalidad del mundo, según la OMS. Cada año hay más de un millón de muertes por culpa de la malaria, que afecta principalmente a niños del África subsahariana.●



SELECCIÓN DE INVESTIGADOR SENIOR

La cátedra de empresa familiar del IESE, con el patrocinio del Grupo Catalana Occidente a través de su Fundación Jesús Serra, busca un **investigador senior** para llevar a cabo un proyecto de investigación sobre la longevidad de la empresa familiar en España, ofreciendo una **beca** que permita completar dicha investigación, prevista para un periodo mínimo de dos años.

Perfil del candidato/a.

Requisitos imprescindibles:

- Experiencia previa en Investigación.
- Dominio perfecto del castellano e inglés.
- Doctorado o en proceso de doctorado.

Interesados enviar Curriculum y carta de motivación al e-mail siguiente antes del 31 de marzo 2007:
cefie@iese.edu

